

Möte med föreningar inom Vadvikens Vägsamfällighetsförenings vägområde.
Mötet gällde vinterunderhåll/halkbekämpning tiden 2003-2006, samt antagen entreprenör.
Samtliga föreningar var kallade.

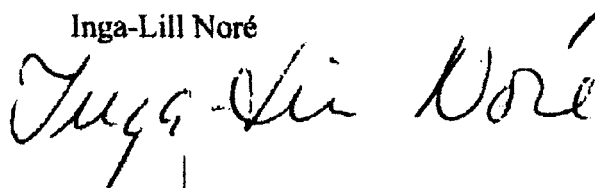
Plats Dalarö torg
Dag 2003-10-01
Tid kl, 19,00

Närvarande	Fredrik Timmermann Inga-Lill Noré Torbjörn Johnson Gert Eriksson Christer Essevad Hans Frost Rolf Alexandersson	Sandemar (Vadviken) Malmen Kattvik (VVF) Malmen (VVF) VVF VVF CRM-Kattvik
Ej närvarande	Representant från Representant från	Kolbotten Tegelbruket

- 1, Hans Frost informerade om utsända anbudsfrågor samt inkomna svar.
Offerter kom in, dels från CRM-Kattvik dels från Reinhold Nüske.
VS styrelse tog enhälligt beslut om att anlita CRM-Kattvik.
HF presenterade ett utkast till hängavtal som resp. förening har att ta ställning till.
- 2, Enligt mötet skall kartor över området snarast sändas ut till resp. förening för justering av vägar som skall plogas.
Samtliga vägsträckors längd redovisas till resp. förening.
- 3, Två Personer i resp. förening skall finnas att kontaktas om det blir klagomål.
Vid beställd extra åtgärd inom resp. förening, debiteras föreningen för kostnaden av CRM.
- 4, Riktlinjer om när plogning skall utföras skrivs in som bilaga till avtalet.
Plogning utförs vid 10cm nysnö eller 7 cm blötsnö.
- 5, Halkbekämpning utförs normalt vid korsningar, backar, kurvor och känsliga punkter.
Riktlinjer om halkbekämpning på spec. vägvagnsritas in på kartor som redovisas till resp. förening.
Vid behov kan halkbekämpning även utföras inom hela området.
- 6, Grövre grus skall fylls på i befintliga sandlådor.
- 7, Fakturering sker månadsvis till VS och övriga föreningar.
Vid fakturering redovisas totalsumma för månadsfaktureringen av CRM samt enskild förenings kostnad.
- 8, Kopior på VS avtal delges samtliga föreningar.
- 9, Kontaktperson i VS är Hans Frost.
- 10, CRM delges samtliga nödvändiga dokument och kartor för uppdraget.

Vi pennan

Inga-Lill Noré



Kolbotten

2003-10-01

Avtal med CRM-Kattvik, Rolf Alexandersson, nedan kallad CRM.

Vadvikens samfällighetsförening, nedan kallad Vadvikens, har fr.om 2003-10-01 tecknat avtal med CRM om vinterunderhåll under perioden 2003-10-01—2006-09-30.

Undertecknade föreningar ansluter sig i sin helhet till Vadvikens avtalsteckning under gällande period.

Avtalet avses att tecknas som ett hängavtal till Vadvikens samt deras avropstider för vinterunderhållet.


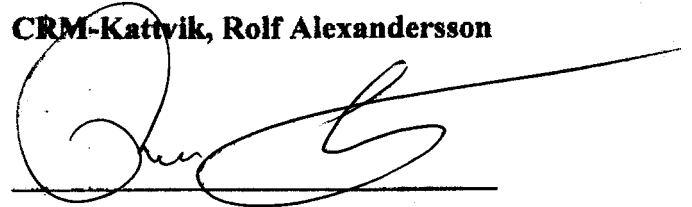
Fakturering sker månadsvis från CRM till respektive förening efter dess väglängd.

Vadvikens ansvarsförsäkring omfattar enbart de samfälliga vägarna.

Ordförande i respektive förening

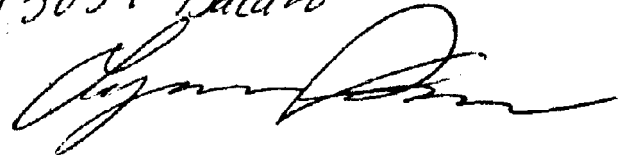
Lennart Preutz, Kolbotten
Maria Prästgårdsgatan 25
118 52 Stockholm

CRM-Kattvik, Rolf Alexandersson

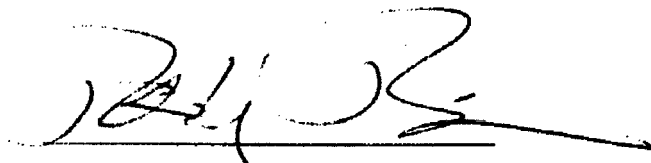


Inga-Lill Noré, Malmen
Hjortstigen 29
130 54 Dalarö

Suzanne Persson
Ekerstigen 17
13054 Dalarö



Fredrik Timmerman, Sandemar/Vadviken
Strandvägen 15
130 54 Dalarö



Christer Thuresson, Bruket
Box 121
130 54 Dalarö



Uppmätning av dom samfälliga vägarna samt övrigt vägnät.

Samfälliga vägnätet.

Västra Vadviksvägen från Dalarövägen	176 m		
Strandvägen från V.Vadviksvägen	322 m		
Kolbottenvägen totalt (till Bruketvägen 1320 m)	1688 m		
Älgholmsvägen	367 m		
Källskuruvägen	127 m		
Hjortstigen, fr Källskuruv till Kattviksv	291 m		
Hjortstigen från Kattv.v till Älgholmsv	290 m		
Kattviksvägen totalt (vägen till höger in från Kattvikskorset som ej önskas plogning på 315 m) (Fr vändpl Kattvik vidare mot nybygget 234 m)	1490 m		
		Totalt	4751 m 52% = 4793m

Tegelbruket.

Sandtäppsvägen	168 m		
Skuthamnsvägen	173 m		
Källskuruvägen fram till korset (från v-plan vid badet)	345 m		
Bruketvägen (sambruk med Kolbotten 270m)	135 m		
		Totalt	821 m 9% = 829m

Kolbotten.

Fiskestigen	270 m		
Jaktstigen	516 m		
Bruketvägen (sambruk med Tegelbruket 270m) (? Offragrytsvägen)	135m (270m)		
		Totalt	921 m 10% = 921m

Malmen.

Hjortstigen fr Källskuruv till Älgholmsv	298 m		
Malmens Bergstig	219 m		
Hjortstigen fr Kattviksv till Kattviksv	554 m		
		Totalt	1071 m 12% = 1106m

Sandemar/Vadviken.

Skogsvägen	434 m		
(Strandvägen fr Kolbottenv mot Vägkorset Kolbottenv Kattviksv 852 m) (Strandvägen höger in från V.Vadviksv 162 m)			
Strandvägen totalt	1014 m		
Knöppelsbacken	157 m		
Stickväg fr Strandvägen	50m		
		Totalt	1655m 18% = 1659m

Uppmätt vägnät inom vadvikens vägsamfällighet per område (som ovan) samt totalt

Totalt 9139 m 101% = 9308m

Datum som ovan (samt justeringsdatum)

Rurik Hemmälän

Hans Frost

Text i fet stil är fakturering i procent och meter per område.

Vändplaner mm bidrar till den extra procenten.

Kolbotten Namn BNH Rosberg
Adress Selstugan 4
Postnr 13054 Dalarna

Tegelbruket Namn Veronika Eriksson
Adress Behusgatan 19
Postnr 116 67 Sthlm

Malmen Namn Malmen's Tomtagarforening
Adress Box 108
Postnr 13054 Dalarna

Sändenär/Vadsviken Namn Fredrik Timmerman
Adress Strendu 15
Postnr 13054 Dalarna

Västra Vadsvikens Fastighetsägarförening
(VVF)

Vadvikens Samfällighetsförening
org nr 717906-9005

Resultatrapport 2003-01-01 - 2003-12-31

INTÄKTER	Föregående år	2003	Budget 2004
Vägavgifter	153 100,00	124 800,00	148 000,00
Övriga erhållna bidrag	18 966,00	43 479,00	20 000,00
S:A INTÄKTER	172 066,00	168 279,00	168 000,00
KOSTNADER			
El. vägbelysning	- 3 802,50	- 3 752,50	- 4 000,00
Trycksaker	- 609,00	- 3 454,00	- 4 000,00
Reparation och underhåll	- 59 697,00	- 22 134,00	- 45 000,00
Sommarunderhåll	- 18 972,00	- 21 169,00	- 20 000,00
Vinterunderhåll	- 62 416,00	- 82 529,00	- 60 000,00
Redovisningstjänster	- 8 750,00	- 8 750,00	- 10 000,00
Portokostnader	- 3 520,00	- 4 067,00	- 4 000,00
Befarade kundförluster	- 10 737,00	0,00	0,00
Föreningsavgifter	- 950,00	- 1 100,00	- 2 000,00
Diverse kostnader	- 8 929,00	- 4 269,95	- 3 000,00
Ränteintäkt	176,90	40,53	0,00
Bankkostnader	- 310,00	- 595,00	- 1 000,00
Avsättning reparationsfond	0,00	- 15 000,00	- 15 000,00
S:A KOSTNADER	- 178 515,60	- 166 779,92	- 168 000,00
Årets resultat	- 6 449,60	1 499,08	

Vadvikens Samfällighetsförening
Org nr 717906-9005

BALANSRAPPORT PER DEN 31 DECEMBER 2003

TILLGÅNGAR	Ingående balans	Utgående balans
Omsättningstillgångar		
Postgiro	72 473,66	141 413,74
Checkkonto	11 795,50	8 045,50
Kundfordringar	21 475,00	14 338,00
Osäkra kundfordringar	- 10 737,00	0,00
Interimsfordringar	36 686,00	0,00
Omsättningstillgångar	131 693,16	163 797,24
S:A TILLGÅNGAR	131 693,16	163 797,24

**EGET KAPITAL,
AVSÄTTNINGAR OCH
SKULDER**

Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	- 4 450,00	0,00
Interimsskulder	- 3 025,00	- 23 080,00
S:a Kortfristiga skulder	- 7 475,00	- 23 080,00
Reparationsfond	- 15 000,00	- 30 000,00
Eget Kapital		
Balanserad vinst/förlust	- 115 667,76	- 109 218,16
Redovisat resultat	6 449,60	- 1 499,08
S:a Eget Kapital	- 109 218,16	- 110 717,24
S:A SKULDER OCH EGET KAPITAL	- 131 693,16	- 163 797,24

Vadvikens Samfällighetsförening
Org nr 717906-9005

Styrelsen för Vadvikens Samfällighetsförening, Dalarö, Haninge Kommun får härmed avge redovisning för föreningens verksamhet under räkenskapsåret 1 januari till 31 december 2003.

Förvaltningsberättelse

Föreningens verksamhet

Samfällighetsföreningen har till ändamål att förvalta de samfälliga vägarna, Kolbotten Ga:2, enligt förrättningar 1951, 1957 och 1968. Vägarna skall vinter/sommar hållas jämte sedvanligt underhåll.

Samfälliga vägar

De samfälliga vägarna, förvaltade av föreningen, har en total längd om 4751 meter. Totalt i området övrigt vägnät 4388 meter (stickvägar).

Fastigheter/Medlemmar

Inom Samfällighetens område finns per 3 mars 2004, 336 fastigheter. Dock har inte samtliga dessa fastigheter skyldighet enligt förrättningsbeslut att erlägga vägavgift.

Styrelse

Styrelsen har efter ordinarie föreningsstämma 2003-04-26 och påföljande styrelsekonstitution haft följande sammansättning:

Hans Frost	ordförande	Rurik Hemmälén	suppleant
Torbjörn Johnson	sekreterare	Christer Hulting	suppleant
Christer Essevad	kassör		
Christer Thuresson	ledamot		
Gert Eriksson	ledamot		

Revisorer

Lars-Erik Lundin	revisor
Jens Ramqvist	revisorssuppleant

Valberedning

Robert Molvidsson och Rolf Sundberg

Förvaltning

Styrelsen har under året haft fyra stycken protokollförda sammanträden.

Under året har vid förvaltningen styrelsen biträtt av Anna Lindström Konsult AB.

Årets verksamhet

Under verksamhetsåret har översyn av asfalterade vägar genomförts av spricklagningsbil. Vidare har ytskiktet på Älgholmsvägen justerats. Därtill har smärre underhåll på det samfälliga vägnätet gjorts.

Verksamhet för det kommande året

Under 2004 kommer lagning av sprickor i de asfalterade vägarna inom området att ske. Vidare ytbehandling av delsträckor. Asfalteringsarbeten på Kattviksvägen samt justering av gupp på Kolbottenvägen. Även vissa dikningsarbeten genomföres.

Styrelsen vill göra föreningens medlemmar uppmärksamma på det förhållandet att kostnaderna för reparationer och underhåll av vägnätet tenderar att stiga. Detta vidimeras av allmän statistik från Vägverket.

Föreningens ekonomi

Föreningens ekonomiska ställning framgår av bilagda balans- och resultatrapport.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att årets överskott 1 499,08 balanseras i ny räkning.

Budget

Styrelsens budgetförslag för 2004 bilägges. Styrelsen föreslår en höjning av medlemsavgift/vägavgift till 475 kr att erläggas senast 30 juni 2004.

Dalarö i mars 2004

Styrelsen för Vadvikens Samfällighetsförening

Avtal mellan CRM-Kattvik, Rolf Alexandersson nedan kallad CRM och Vadvikens Samfällighetsförening nedan kallad Vadviken.

1. Omfattning

Avropsorder gällande "Snöröjning/vägunderhåll" på Vadvikens vägnät.

2. Beställningsförfarande

Snöröjning/halbekämpning utförs enl. offert.

Övriga beställningar skall göras av Vadviken godkända personer enligt bilaga 1.

Beställningarna kan göras via telefon-, telefax- eller skriftlig order.

3. Giltighetstid

2003-10-01 t o m 2006-09-30 med möjlighet till förlängning i sin helhet ett + ett år.

Avser Vadviken att förlänga avtalet skall detta meddelas CRM senast 2006-06-30.

4. Leveranstid

Enligt överenskommelse

5. Priser

5.1 Priserna är fasta under avtalsperioden
Se bilaga 1.

5.2 Alla priser är exklusive mervärdeskatt.

5.3 CRM äger ej rätt att uttaga faktureringsavgift eller andra mellan parterna icke avtalade pristillägg.

6. Betalningsvillkor

30 dagar netto.

7. Garanti

CRM garanterar att utförd snöröjning/vägunderhåll uppfyller de krav och specifikationer som är angivna i anbudet.

8. Uppsägning

Vadviken respektive CRM har rätt att omgående säga upp detta avtal och annullera utestående order om motparten hamnar på obestånd, träder i likvidation eller försätts i konkurs.

10. Överlåtelse

Ingen av parterna har rätt att överlåta sina rättigheter och/eller skyldigheter enligt detta avtal utan den andra partens i förväg skriftliga medgivande.

11. Ändringar

Ändringar och tillägg till detta avtal skall för att vara giltigt ske skriftligt samt vara undertecknat av båda parter.

12. Force majeure

Enligt AB 92

13. Tvister

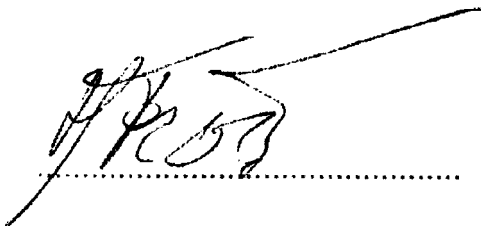
Tvister med anledning av detta avtal, vilka ej kan göras upp i godo, skall slutligt avgöras i svensk domstol med tillämpning av svensk rätt.

Detta avtal har upprättats i två exemplar varav CRM och Vadviken erhållit var sitt.

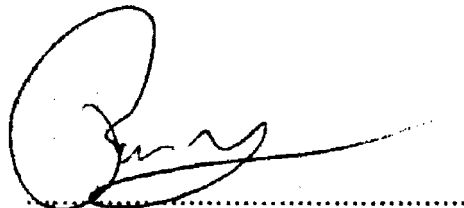
2003-10-01

2003-10-01

Vadvikens Samfällighetsförening CRM-Kattvik, Rolf Alexandersson



Handwritten signature of Rolf Alexandersson, consisting of stylized initials and a surname, written in black ink above a dotted line.



Handwritten signature of Rolf Alexandersson, consisting of stylized initials and a surname, written in black ink above a dotted line.

Bilaga 1.

2003-09-25

Priser

Fast pris enligt nedan för avtalsperioden (3 år)

Maskintid, ordinarie arbetstid 06.00-18.00 vardagar	450:- / tim
Vardagar fr, 18,00-06,00 tillkommer	50:- / tim
Helger fr, fred 18,00 tom månd 06,00 och samtliga röda dagar tillkommer	100:- / tim

Tim priserna gäller med redskap

Halkbekämpningsmedel tillkommer	nettopris
Halkbekämpning utförs enligt ök	

Plogning utförs vid 10cm nysnö eller 7 cm blötsnö

Halkbekämpning utförs normalt vid korsningar, backar, kurvor och känsliga punkter. Vid behov kan halkbekämpning även utföras på hela vägområdet.

Garantisumma om 10,000:- utbetalas 2 veckor innan snöröjnings kontrakt påbörjas. Som sedan arbetas av med ovanstående timdebutering.

Behörig personer att avropa tjänsten från Vadviken	Hans Frost
Ersättare	Enligt ök

Övriga arbeten och timkostnader

Grävarbeten (liten grävmaskin)	450:- / tim. Transportkostnad tillkommer.
Hjullastare	500:- / tim.
Traktor med vagn	500:- / tim

Grävning, dikning, sopning, slätter mm	Enligt ök
--	-----------

Samtliga priser ovan gäller exklusive moms.

Snöröjning / halkbekämpning mm enligt offert.
Snöprognos för Dalarö gäller som styrning för utförande av tjänsten

Behörig personer att avropa övriga arbeten från Vadviken	Hans Frost
Ersättare	Enligt ök
Kontaktpersoner från resp. förening	Enligt ök

Förslag till:

Handlingsplan / underhållsplan för Vägsamfälligheten för år 2004 och 10 framåt.

- År 2004 Underhåll efter behov.
Besiktning av vägsträckor som är i kommande behov av reparationer och beläggningsarbeten.
Ytbeläggning på Kattviksvägen vid tidigare reparation
Justering av gupp på Kolbottenvägen
Spricklagning på delar av Kattviksv och Kolbottenv (om ekonomin tillåter)
Riktning av Älgholmsvägen, slodning samt ytlager av samkross
Visst behov av dikning aktuellt
- År 2005 Underhåll efter behov.
Besiktning av vägnätet där större reparation och beläggningsarbeten kan bli aktuella..
(Eventuell riktning (slodning) av Kattviksv slutdel inkl ytlager av samkross)
Spricklagning om så erfordras
- År 2006 Underhåll efter behov.
Eventuellt iordningställande av grusvägen i Kattvik.
(Grusvägen i Kattvik kan möjligen tidigareläggas till 2005)
- År 2007 Underhåll efter behov.
Besiktning av vägnätet där ny beläggning på större delsträckor kan aktualiseras.
- År 2008 Underhåll efter behov
- År 2013 Underhåll efter behov.
Besiktning samt eventuellt ny beläggning på större delsträckor.

Handlings- och underhållsplanen uppdateras varje år.

Viss förskjutning av uppdateringen kan bli fallet om större akuta arbeten uppkommer.

Slitage på våra vägar ökar.

Antal fastigheter permanentas till åretruntboende, tillbyggnad och nybyggnad förekommer i större utsträckning än tidigare, vilket bidrar till större slitage på vägnätet.

Den fastighetsägare som skall bygga nytt eller utföra antal större transporter, uppmanas, att i god tid före påbörjade arbeten underrätta styrelsen. Allt för att säkerställa om extra slitageersättning kan bli fallet, samt om eventuella skador uppkommer på sträckan.

Besiktning av vägen kommer att äga rum före och efter eventuella större arbeten.

Det ankommer på samtliga boende inom området att vara observanta, och meddela styrelsen vid noterade antal transporter.

Diskussioner om eventuella skadeståndskrav kan på så vis undvikas.

OBS! OBS! OBS!

Förbud för fordon över 4 ton gäller inom området under tiden 15mars-15maj (tjällossningstid).

Förbudet gäller ej för transporter som sophämtning, slamsugning, utryckningsfordon samt för ev andra fordon med tillstånd.

**Vadvikens Samfällighetsförening
Dalarö**

Områdesstatistik avseende bebyggelse och mantalsskrivning.

Område	Fastighet bebyggd	Fastighet obebyggd	Fastboende	Sommarboende	
	antal	antal	antal	antal	
Kattvik	30	6	7	29	
Kolbotten	87	17	26	78	
Långholmen	2	0	0	2	
Sandemar	35	3	23	15	
Vadviken	55	0	20	35	
Vinäker	92	3	28	67	
Totalt	301	29	104	226	

Totalt antal fastigheter per 21 mars 2003 : 335 st. (varav 5 st allmänningar ingår ej).

Dalarö 2003-12-10
Christer Essevad

Vadvikens Vägsamfällighet 2002-02-19

Justerad lista 2003-10-06

Uppmätning av dom samfällda vägarna samt övrigt vägnät.**Samfällda vägnätet.**

Västra Vadviksvägen från Dalarövägen	176 m		
Strandvägen från V.Vadviksvägen	322 m		
Kolbottenvägen totalt (till Bruketvägen 1320 m)	1688 m		
Älgholmsvägen	367 m		
Källskuruvägen	127 m		
Hjortstigen, fr Källskuruv till Kattviksv	291 m		
Hjortstigen från Kattv.v till Älgholmsv	290 m		
Kattviksvägen totalt (vägen till höger in från Kattvikskorset som ej önskas plogning på 315 m) (Fr vändpl Kattvik vidare mot nybygget 234 m)	1490 m		
		Totalt	4751 m 52% = 4793m

Tegelbruket.

Sandtäppsvägen	168 m		
Skuthamnsvägen	173 m		
Källskuruvägen fram till korset (från v-plan vid badet)	345 m		
Bruketvägen (sambruk med Kolbotten 270m)	135 m		
		Totalt	821 m 9% = 829m

Kolbotten.

Fiskestigen	270 m		
Jaktstigen	516 m		
Bruketvägen (sambruk med Tegelbruket 270m) (? Offragrytsvägen)	135m (270m)		
		Totalt	921 m 10% = 921m

Malmen.

Hjortstigen fr Källskuruv till Älgholmsv	298 m		
Malmens Bergstig	219 m		
Hjortstigen fr Kattviksv till Kattviksv	554 m		
		Totalt	1071 m 12% = 1106m

Sandemar/Vadviken.

Skogsvägen (Strandvägen fr Kolbottenv mot Vägkorset Kolbottenv Kattviksv 852 m)	434 m		
(Strandvägen höger in från V.Vadviksv 162 m)			
Strandvägen totalt	1014 m		
Knöppelsbacken	157 m		
Stickväg fr Strandvägen	50m		
		Totalt	1655m 18% = 1659m

Uppmätt vägnät inom vadvikens vägsamfällighet per område (som ovan) samt totalt

		Totalt	9139 m 101% = 9308m
--	--	---------------	---------------------------------

Datum som ovan (samt justeringsdatum)

Rurik Hemmälän

Hans Frost

Text i fet stil är fakturering i procent och meter per område.

Vändplaner mm bidrar till den extra procenten.